

## A) Standardní provedení vnějších částí domu

ZÁKLADOVÁ DESKA	betonová deska, hydroizolace, protiradonová bariéra, štěrkový podsyp
SVISLÉ NOSNÉ STĚNY	keramické tvarovky 300 mm, Heluz
VNITŘNÍ PŘÍČKY	cihelné, zděné z příčkovek Heluz 100mm
ZATEPLENÍ	polystyren 150 mm, EPSF 70F (bílý)
STROPY 1.NP	keramické vložky 250 mm
STŘECHA	dřevěná vaznicová
KRYTINA	modifikované asfaltové pásy s posypem
KOMÍN	průchodka zdivem pro krb – (krb a komín není součástí dodávky)
HROMOSVOD	pozinkované jímače, svody a uzemnění
IZOLACE STROPU 2.NP	parotěsná izolace, tepelná izolace minerální vata tl. 240 mm
IZOLACE PODLAHY	polystyren tl. 100 mm, EPS 100Z (bílý)
OPLECHOVÁNÍ	lakovaný pozinkovaný plech šedý
OKNA, BALK. DVEŘE	plastová, profil 6-ti komorový, trojsklo, zvenku šedá zevnitř bílá, u oken vnitřní plastový parapet bílé barvy, vnější parapet pozinkovaný lakovaný plech šedé barvy
DVEŘE VCHODOVÉ	plastové, profil 6-ti komorový, II. bezpečnostní třída dveří a kování, zvenku šedé zevnitř bílé, výplň dvojsklo čiré, kování klika-koule
OMÍTKY VNĚJŠÍ	tenkovrstvá silikátová omítka, barva standard bílá a šedá podle barevného schématu lokality (barvu nelze měnit) zrnitost 1,5 mm, v kombinaci s šedým kamenným obkladem
OKAPY, SVODY	žlaby a svody z lakovaného šedého pozinkovaného plechu
PŘÍSTUPOVÉ CESTY	parkovací stání resp. příjezd k domu - dvě řady zatravnovacích dlaždic resp. Zámková dlažba š.40cm max. délky 6m, přístup k domu - chodníček š. 1,17 m, délka od domů k hranici parcely

## B) Standardní provedení vnitřních částí domu

DVEŘE VNITŘNÍ	dveře plné hladké do všech místností - bílé, obložkové zárubně bílé, dveřní kování
PODLAHOVÉ KRYTINY	v obytných místnostech stěrkané betonové podlahy, V stupní hale, koupelnách a WC keramická dlažba
OMÍTKY VNITŘNÍ	štukové vápenocementové, vč. ALU rohů
VNITŘNÍ MALBY	bílá barva PRIMALEX Plus
SCHODIŠTĚ	dřevěné samonosné, dřevěné madlo, v patře dřevěnné zábradlí
ELEKTROINSTALACE	měděné vodiče pod omítkou, bez osvětlovacích těles - pouze kabelový vývod, zásuvky a vypínače Tango – bílá
VYTÁPĚNÍ	Cu rozvody, elektrokotel se zásobníkem TUV 100l bez sond a čidel, radiátory deskové bílé, v koupelně bílý otopný žebřík, s termoregulatory a pokojovým termostatem
SLABOPROUDÉ ROZVODY	provedeny rozvody
ANTÉNNÍ ROZVOD	příprava, 4 zásuvky. Nezahrnuje přípravu uchycení antény ani paraboly a rozdělovače satelitního rozvodu s příslušenstvím.
ODVĚTRÁNÍ	přirozené - okny nucené větrání ventilátorem v koupelně v přízemí
KOUPELNA, WC	keramický obklad v koupelně a WC do výšky zárubní, rohové lišty
ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY	vana akrylátová bílá, sprchový kout, 2 x WC závěsné bílé, keramické umyvadlo bílé, baterie pákové chrom
KUCHYNĚ	kuchyňská linka není součástí dodávky, obklad kuchyňského koutu není součástí dodávky, odtah digestoře - příprava
PROTIPOŽÁRNÍ OPATŘENÍ	autonomní požární detektor a hasicí přístroj dle požadavků ČSN

Objednatel (budoucí kupující) je povinen včas, nejpozději do 30 dnů od podpisu SOSBK, uvést veškeré změny standardního vybavení, dispozic, rozvodů elektro, topení, vody, materiálů, zařizovacích předmětů. V rámci standardů a nadstandardů nejsou povoleny dodávky vlastních materiálů.

**SOUČÁSTÍ DODÁVKY STAVEBNÍ FIRMY JE:** vodoměr, připojení do el. rozvodné sítě, elektroměr